
DEMOLICIONES



MOVIMIENTO DE TIERRA Y
OBRAS CIVILES



RESEÑA

Consultora Jorquera es una empresa chilena fundada en la ciudad de Concepción el año 2009, luego de acumular un sinnúmero de experiencias y aprendizajes en diversos campos laborales.

Se caracteriza por brindar un servicio global al cliente en Arquitectura y Construcción, teniendo en cuenta el desarrollo sustentable de sus obras.

Al igual que sus representantes, el equipo de personas que integran esta empresa brindan gracias a sus conocimientos y experiencia, la posibilidad de ofrecer a nuestros clientes calidad y servicio de primer nivel en los servicios de Arquitectura y Construcción y todas las ramas derivadas de ella.

En 2013 surgió la necesidad de crear una nueva empresa que permitiera realizar más actividades con referencia al movimiento de tierra que es lo que nos caracteriza. El 2014 nace **Stark Limitada**, sociedad con un amplio giro en el rubro del movimiento de tierra y construcción, lo que nos permitirá entre otras cosas explotar, extraer y comercializar áridos, transportar material, transportar carga por carretera, entre otras.

FILOSOFÍA

Como Empresa estamos en la constante búsqueda de un equilibrio entre la Necesidad, Lugar, Medio Ambiente, Costo, Técnica Constructiva y Contemporaneidad.

MISIÓN

Ayudar a nuestros Clientes a imaginar y construir de manera más adecuada cada una de sus ideas que quieran desarrollar, y así estamos colaborando para hacer una mejor ciudad.

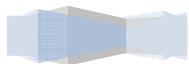
VISIÓN

Consolidarnos como una Empresa de Arquitectura y Construcción de primer nivel, bajo el concepto del Desarrollo Sustentable.

OBJETIVO

Tener una visión global de las necesidades de cada cliente para hacer más eficientes nuestros recursos y lograr dar la mejor solución al problema planteado.

Generar proyectos de un alto nivel de eficiencia, calidad y optimización de recursos en el proceso constructivo junto con la implementación de tecnologías y procesos que colaboren con la mejora del Medio Ambiente, Desarrollo Sustentable.





EQUIPO

Ma. Carolina Jorquera A. / Arquitecto UDD/ Magister en Diseño y Construcción Sustentable UDD con más de 10 años de experiencia, trabajando en el ámbito privado y público desarrollando distintos tipos de proyectos.

Carlos Cariola T. /Gerente de Operaciones con 25 años de experiencia comenzando sus trabajos en Maquinarias Solar para luego emprender como independiente en el rubro /Experto en Movimiento de Tierra, Excavaciones, Taludes, Rellenos Compactados, Gaviones, Muros de Tierra Armada, Demoliciones, Enrocados en mar y en río, etc.

Rodrigo Pizarro / Topógrafo Geomensor / Jefe de obras con más de 10 años de experiencia, en caminos, rellenos.

Paulo Jara M. / Experto en Prevención de Riesgos con más de 10 años de experiencia en el rubro. Trabajos en empresas como Vital Ltda, Editec Obras y Proyectos SL, Construcción y Montaje Conecta Chile. Ltda.

SERVICIOS

Botadero de escombros y tierra

Sector Carriel Norte, Talcahuano, autorizado según Resolución Exenta 1006 de la Seremi de Salud, Región del Biobío. En la actualidad se encuentra cerrado.

Construcción y Obras Civiles

Se encarga de la Ejecución de Obra de Proyectos Ejecutivos o Arquitectónicos desarrollados por la División de Arquitectura o por una Empresa-Cliente específica.

Tipo de Obra manejado:

- Demoliciones
- Movimiento de tierra
- Obra Civil

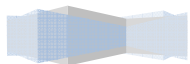
- Ejecución de Fundaciones
- Construcción
- Montaje Estructuras
- Arriendo de Maquinarias

Servicios para la Ejecución de Obra:

- Administración y Dirección de Obra
- Dirección de Obra
- Supervisión

Nivel de Obra manejado:

- Obra nueva
- Reutilización
- Ampliación
- Remodelación
- Adecuación
- Mantenimiento y Prevención





Experiencia en Obra Civil de Tipo:

- Edificio de Oficinas
- Edificio de Dormitorios
- Plaza Comercial - Locales Comerciales
- Casa Habitación Residencial

Arquitectura

Se encarga de la planeación y desarrollo de Proyectos Arquitectónicos, desde la etapa de Anteproyecto hasta la etapa de Proyecto Ejecutivo Integral.

Tipo de Proyecto desarrollado:

Diseño Arquitectónico

Proyecto Ejecutivo Arquitectónico

Proyecto Ejecutivo Integral (Incluye desarrollo de Ingenierías)

Proyectos de Reutilización (Ampliación, Adecuación, Remodelación)

Proyecto de Rescate y Reactivación de Bienes Inmuebles

Proyecto de Inversión Inmobiliaria

Arquitectura del Paisaje (Landscape)

Experiencia en Proyectos de Tipo:

- Edificio de Oficinas
- Edificio Educativo
- Restaurante-Bar
- Motel
- Casa Habitación Residencial
- Casa Habitación Interés Medio
- Casa habitación Interés Social
- Conjunto Habitacional
- Parques y Jardines
- Nave Industrial

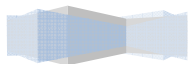
DESARROLLO

Construcción y Obras Civiles

- Movimiento de tierra Loteo Lonco Parque, Chiguayante.
1.000.000 m3 de cortes, talud y relleno compactado.
- Movimiento de tierra Cemento Melón, Coronel
700.000 m3 cortes y relleno compactado.
- Construcción y diseño de muros de gaviones con pata armada y muros de tierra armada en Lonco Parque, Chiguayante.
- Movimiento de tierra, excavaciones Diario El Sur, Concepción.
- Rellenos compactados en arena Hualpén Fundo Price, Constructora PY.
600.000 m3.
- Excavación y Estibaciones Edificio Lincoyán 60, Concepción
Profundidad 9.50 m. Total excavado 11.000 m3.
- Cortes y Taludes Avenida Collao, Concepción
150.000 m3.
- Compensación de Sitio Madereras Sáenz. 14Hectarias (2010)
- Demolición Parcial Edificio Alto Río, Concepción. (2010)
- Demolición Instalaciones Molino Coronel. (2010)
2100 m2.

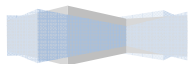


- Obras civiles y Construcción de Instalaciones de Molino de Coronel. (2010)
- Excavaciones y rellenos compactados Constructora San Matías, Valle Escondido Paicaví, Concepción. (2010)
- Demoliciones Inmobiliaria Torre Molinos, Concepción 3.000 m3. (2010)
- Enrocado Borde Rio Bio Bio Sector La Mochita, Concepción 1.500 m2. (2010)
- Extracción de áridos 1.000.00M3 Quinchamalí Áridos El Boldal (2011)
- Demolición ,excavación y mejoramiento de terreno Coronel (2011)
- Enrocado Borde Marino 4500 m3, Penco (2011)
- Excavaciones y rellenos compactados Constructora San Matías, Valle Escondido Paicaví, Concepción. (2012)
- Movimiento de tierra 60.000 m3 más 10 kilómetros de camino, Sector Villuco, Concepción. (2012)
- Movimiento de tierra, mejoramiento y relleno, Sector Aeropuerto, Ingetal. (2012)
- Extracción de áridos Cantera Santa Laura, Valle Nonguén, Concepción. (2012)
- Extracción y transporte de Carbón para Compañía Minera Estero Macho. (2013)
- Movimiento de tierra 450.000 m3, corte de cerro y relleno de piscinas, construcción de 4 há plataformas (terreno recuperado al mar) Consorcio DCB. ASMAR (2013).
- Se trabaja para Seguros Liberty en rescate de siniestros de Maquinaria Pesada y Camiones.
- Se trabaja en la ruta Concepción Cabrero perfilando los cortes de cerro. (2014)
- Se participa en movimiento de tierra en Madesal, Penco. (2014)
- Se demuele construcción ex Irenesa, Talcahuano. (2015)
- Se trabaja en diferentes movimientos de tierra menores Exar. (2015-2016)
- Desarme y demolición Ex Central Termoeléctrica, Río Claro 970, sector Pedro del Rio Zañartu, Concepción, 4500 m2 estructurados en fierro (2017).
- Subcontrato para Bravo Ingeniería, trabajo ejecutado en Puerto de Lirquén, que consistió en corte de pavimentos, ejecución de zanjas y traslado de material a botadero certificado, (2017).
- Manejo botadero de tierra y escombros autorizado a nuestra empresa por Seremi de Salud de Talcahuano ubicado en Carriel Norte Talcahuano, 200.000 m3 de relleno.
- Mejoramientos y demoliciones para ETM en Concepción, San Pedro de la Paz. (2018 – 2019 - 2020) 2.500 m3
- Mejoramientos y demoliciones para Inmobiliaria las Palmas en Concepción y Talcahuano (2019 – 2020). 14.000 m3
- Movimiento de Tierra para Constructora Vain, 60.000 m3, Hualpén. (2020 - 2021).
- Demolición, escarpe y mejoramiento de terreno para Constructora Vain, 76.000 m3, Chiguayante. (2021-2022)
- Limpieza y escarpe de terreno para Constructora Claro Vicuña Valenzuela, 4.700 m3, Hualpén. (2022)



ALGUNAS OBRAS

- Demolición Instalaciones Molino Coronel. (2010)
2100 m2.



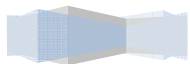
-
- **Obras civiles y Construcción de Instalaciones de Molino de Coronel. (2010)**



- **Enrocado Borde Rio Bio Bio Sector La Mochita, Concepción 1.500 m2. (2010)**

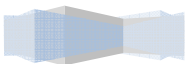


- **Extracción de áridos 100000M3 Quinchamalí Áridos El Boldal (2011)**



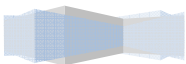


- **Movimiento de tierra 60.000 m3 más 10 kilómetros de camino, Sector Villuco, Concepción. (2012)**



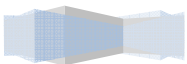
- **Movimiento de tierra 450.000 m³, corte de cerro y relleno de piscinas, construcción de 4 há plataformas (terreno recuperado al mar) Consorcio DCB. ASMAR (2013).**

Corte cerro

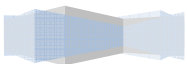




Relleno de Piscinas



- **Rescate para Seguros Liberty**

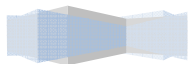


- **Desarme y demolición Ex Central Termoeléctrica, Río Claro 970, sector Pedro del Rio Zañartu, Concepción, 4500 m2 estructurados en fierro (2017)**





- **Movimiento de Tierra para Constructora Vain, 60.000 m³, Hualpén. (2020 -2021).**

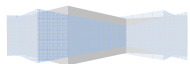


- **Demolición, escarpe y mejoramiento de terreno para Constructora Vain, 76.000 m3, Chiguayante. (2021-2022)**





-
- **Limpieza y escarpe de terreno para Constructora Claro Vicuña Valenzuela, 4.700 m³, Hualpén. (2022)**



- **Mejoramiento de taludes, escarpe y construcción de tranque, Ñipas, Propietaria Patricia Arroyo (2022)**

